

## BOLESŁAWIECKI, NOWOGRODZIEC, GODZIESZÓW

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:  
62 000 PLN

Powierzchnia:  
3 019 m<sup>2</sup>

### Działka budowlana 30 ar, Godzieszów



Numer oferty	158
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	62 000 PLN
Powierzchnia	3 019 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	21 PLN / m <sup>2</sup>

#### Opis oferty

Prezentujemy ofertę sprzedaży działki budowlanej o powierzchni ok 3019 m<sup>2</sup>  
Nieruchomość położona w miejscowości Godzieszów gm. Nowogrodziec.

Działka jest częściowo ogrodzona. Na nieruchomość prowadzą dwa wjazdy z przodu i z tyłu działki. Ułatwia to znacznie prowadzenie działalności gospodarczej.

Działka częściowo utwardzona, przygotowana pod wykonanie zadaszania.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka jest oznaczona symbolem:

- \* G3MW - tereny istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego położone wzdłuż drogi krajowej nr 4;
- \* G6RP,S - tereny składów i magazynów oraz użytków rolnych.

Szczegółowe zapisy związane z MPZP znajdują się w uchwale nr XXI/235/96 Rady Gminy i Miasta Nowogrodziec z dnia 18 września 1996 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wykroty gmina Nowogrodziec.

Dobre połączenie komunikacyjne z autostradą A4 oraz DK 94.

Atrakcyjne położenie pod względem prowadzenia działalności gospodarczej.

Zapraszamy na prezentację!

Więcej ofert znajdziesz na naszej stronie internetowej [www.patron.boleslawiec.pl](http://www.patron.boleslawiec.pl)

PATRON Licencjonowane Biuro Nieruchomości

NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY PREZENTUJEMY NA WŁASNYM TELEBIMIE LED.  
Zapraszamy - Zgłoś ofertę do biura !

Dodatkowo oferujemy kompletne i bezpłatne doradztwo kredytowe.

ul.Bobrowa 1  
59-700 Bolesławiec,  
[www.patron.boleslawiec.pl](http://www.patron.boleslawiec.pl)

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

#### Kontakt



**Małgorzata Krajewska**

[kontakt.patron.nieruchomosci@gmail.com](mailto:kontakt.patron.nieruchomosci@gmail.com)

884-274-218

**PATRON Zarządzanie Nieruchomościami** Bobrowa 1, 59-700 Bolesławiec