

BOLESŁAWIECKI, BOLESŁAWIEC, KRUSZYN

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
1 150 000 PLN

Powierzchnia:
223,90 m²

Liczba pokoi:
6

Typ zabudowy:
wolnostojący

Nowoczesny DOM w Kruszynie z garażem i ogrodem



Numer oferty	573
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 150 000 PLN
Powierzchnia	223.9 m ²
Cena za m ²	5 136 PLN / m ²
Liczba pokoi	6

Opis oferty

Dom wybudowano w 2018 roku z najwyższej jakości, wyselekcjonowanych materiałów z niezwykłą dbałością o szczegóły.

Nieruchomość umiejscowiona jest na spokojnej uliczce, w pobliżu malowniczej trasy rowerowej. Tylko 5-10 min drogi spacerem znajduje się sklep, kościół, przedszkole, Bolesławiec w odległości zaledwie 2 km.

Zamysłem projektanta było umożliwienie jak najłatwiejszej komunikacji oraz zapewnienie poczucia komfortu przy jednoczesnej energooszczędności.

Uniwersalne instalacje: alarmowa, sieciowa, dźwiękowa i internetowa przygotowane z myślą o przyszłości (inteligentne systemy).

Powierzchnia użytkowa 192,70 m²

Powierzchnia garażu 31,20 m² (dwustanowiskowy, w bryle budynku)

Powierzchnia całkowita 223,90 m²

Budynek o zwartej bryle na rzucie prostokąta. Prywatna część mieszkalna została umieszczona na piętrze, a parter stanowi przestrzeń ogólnoużytkową.

Na parterze z centralnie usytuowanego hallu prowadzą wejścia do gabinetu i salonu z jadalnią. Krótki korytarz łączy hall z kuchnią, niewielką spiżarnią i wc oraz garażem na dwa samochody.

Do garażu, z tyłu, przylega pomieszczenie techniczne z pralnią i magazyn, który może być zmodyfikowany i zabudowany pod saunę.

Na przestronnym piętrze znajdują się 3 pokoje, w tym dwa z wyjściem na taras od strony ogrodu, hall oraz łazienka. Główna sypialnia posiada własną prywatną łazienkę i garderobę.

Na parterze od południowej strony ogrodu usytuowano największy, drewniany taras.

Sprzedaż domu uwzględnia również kompleksowy projekt wszystkich wnętrz, wykonany przez profesjonalną firmę MOSS (włącznie z oświetleniem, wizualizacjami, itd.)

Więcej informacji pod numerem: 602375609

Rzuty domu oraz dodatkowe dane techniczne, wysyłamy na życzenie osobom zainteresowanym.

Małgorzata

Więcej ofert znajdziesz na naszej stronie internetowej www.patron.boleslawiec.pl

PATRON Licencjonowane Biuro Nieruchomości

NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY PREZENTUJEMY NA WŁASNYM TELEBIMIE LED.
Zapraszamy - Zgłoś ofertę do biura !

Dodatkowo oferujemy kompletne i bezpłatne doradztwo kredytowe.

ul.Bobrowa 1
59-700 Bolesławiec,
www.patron.boleslawiec.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Małgorzata Brożek

patron.nieruchomosci@gmail.com

602375609

PATRON Zarządzanie Nieruchomościami Bobrowa 1, 59-700 Bolesławiec