

BOLESŁAWIECKI, BOLESŁAWIEC

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
699 000 PLN

Powierzchnia:
135 m²

Liczba pokoi:
5

Typ zabudowy:
szeregowy

Domek z ogródkiem w spokojnej dzielnicy Bolesławca



Numer oferty	1176
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	699 000 PLN
Powierzchnia	135 m ²
Cena za m ²	5 178 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

Opis oferty

*** Rezerwacja

Dom po generalnym remoncie położony wśród terenów zielonych na cichym osiedlu w Bolesławcu.

Do dyspozycji Nabywcy 135 m² (po podłódze):

Na parterze (53,72m²) znajdują się: hol - 1,60 m², kuchnia - 13,50 m², salon - 12,60 m², pokój - 10,00 m², łazienka z prysznicem - 5,30 m² oraz **oranżeria - 10,72 m².**

Na I piętrze (30,16m²) :

hol - 9,66 m², pokój 7,75 m², pokój 8,25 m² oraz nowoczesna łazienka z prysznicem - 4,50 m².

Przyziemie (51,68m²) : kotłownia z pralnią 13,86 m² pomieszczenie 14,4 m², pomieszczenie 9,3 m² oraz korytarz 14,12 m²

Budynek znajduje się na ogrodzonej działce o powierzchni 484m².

Kapitałny remont wykonano na przełomie **2022/2023 r.**, w standardzie : okna PCV przyziemie, oranżeria, **rolety elektryczne** parter, piętro **nowa instalacja elektryczna**, instalacja do monitoringu obiektu, **nowa instalacja wodnokanalizacyjna**, **nowa instalacja CO**, **piec gazowy dwu-funkcyjny** na gwarancji, **ogrzewanie podłogowe** podłogi na piętrze panele podłogi na parterze - płytki.

Na działce znajduje się **garaż blaszany**.

W okolicy: przystanek komunikacji miejskiej, sklepy, restauracja, przedszkole, park.

Zapraszamy do kontaktu !

Więcej ofert znajdziesz na naszej stronie internetowej www.patron.boleslawiec.pl

PATRON Licencjonowane Biuro Nieruchomości

NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY PREZENTUJEMY NA WŁASNYM TELEBIMIE LED.
Zapraszamy - Zgłoś ofertę do biura !

Dodatkowo oferujemy kompletne i bezpłatne doradztwo kredytowe.

ul.Bobrowa 1
59-700 Boleśławiec,
www.patron.boleslawiec.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Małgorzata Brożek

patron.nieruchomosci@gmail.com

602375609

PATRON Zarządzanie Nieruchomościami Bobrowa 1, 59-700 Boleśławiec