

LWÓWECKI, LWÓWEK ŚLĄSKI

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
2 000 PLN

Powierzchnia:
185 m²

Lokal na wynajem



Numer oferty	1469
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 000 PLN
Powierzchnia	185 m ²
Cena za m ²	11 PLN / m ²

Opis oferty

Patron Nieruchomości poleca lokal usługowy na wynajem w sercu Lwówka Śl. !

Na parterze 45 m2 znajduje się wejście od ulicy z witryną. Wysokość pomieszczeń parteru to 370 cm.

Na poziomie -1 o powierzchni 140 m2 znajdują się dwa przestronne pomieszczenia w które wykorzystywane były jako sale ćwiczeń, kuchnia, dwie łazienki z wc, hol, szatnia oraz pomieszczenie gospodarcze. Wysokość pomieszczeń to 280 cm !

Ogrzewanie miejskie. Budynek po termoizolacji.

Na podłodze znajdują się płytki.

Doskonała lokalizacja zarówno na sklepy, wszelkiego typu działalność gospodarcza i usługowa !

Czynsz: 2000 zł + opłaty do spółdzielni 1500 zł z ogrzewaniem. Podatek od działalności pokrywa Najemca.

Kaucja : 3000 zł

Główne atuty nieruchomości:

- duże, funkcjonalne pomieszczenia
- duże witryny
- ścisłe centrum miasta
- wejście od strony rynku
- atrakcyjne położenie lokalu
- duże natężenie ruchu pieszych
- zabezpieczenie lokalu przez system alarmowy

- lokal dostosowany pod szeroki zakres prowadzenia działalności gospodarczej

Sprzęt widoczny na zdjęciach jest własnością poprzedniego Dzierżawcy.

Zapraszamy !

Więcej ofert znajdziesz na naszej stronie internetowej www.patron.boleslawiec.pl

PATRON Licencjonowane Biuro Nieruchomości

NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY PREZENTUJEMY NA WŁASNYM TELEBIMIE LED.
Zapraszamy - Zgłoś ofertę do biura !

Dodatkowo oferujemy kompletne i bezpłatne doradztwo kredytowe.

ul.Bobrowa 1
59-700 Bolesławiec,
www.patron.boleslawiec.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Małgorzata Brożek

patron.nieruchomosci@gmail.com

602375609

PATRON Zarządzanie Nieruchomościami Bobrowa 1, 59-700 Bolesławiec